

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย
ครั้งที่ ๔/๒๕๖๕

เมื่อวันศุกร์ ที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๕.๐๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมลวรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายสัมพัทธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๓. นายพรชัย	ชูชาติ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๔. นายสุทธิลักษณ์	สุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๕. นายอัครเดช	อารีมานะสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๖. นายเชาวรัตน์	มีเดช	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๗. นางสาวพิน	จันทองตรี	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายวัชระ	คงสนอง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๙. นายบรรจง	จัดงูเหลือม	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๑๐. นายกมลชัย	คะเชนทร์	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง
๑๑. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นายสิทธิรัตน์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๒. นายศศธร	ลิมสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

- นายกรวีรธร	มณีเนวล	(แทน)ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี- กระบี่-ระนอง-พังงา-ชุมพร
--------------	---------	---

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นายสิทธิรัตน์	ถูกต้อง	(แทน)หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นายสมพงษ์	ขวัญแก้ว	หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำอาง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน (ติดราชการ)
๒. นางสาวธาดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม (ลาประชุม)
๓. นางสาวกฤษณา	บุรีรัตน์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม (ลาประชุม)
๔. นางสาววิไลพร	รัตนะ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี (ลาประชุม)
๕. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี (ลาประชุม)
๖. -	-	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

๗. นางปัทมา นุ่มนวล หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน (ลาประชุม)

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๐๕ น.

นางพิมลวรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๑
ประธาน

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ เรื่องที่แจ้งให้ที่ประชุมทราบและขอส่งการผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕

๑.๒ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นางช่อทิพย์ วาณิชย์เจริญ หัวหน้าสำนักงานสภาเกษตรจังหวัดสุราษฎร์ธานี แต่งตั้งจาก หัวหน้าส่วนยุทธศาสตร์การเกษตร ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

๑.๓ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นางธิดิกานต์ บัวจันทร์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาบางสะพาน สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาบางสะพาน พ้นจากการรักษาการในตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

๑.๓.๒ นายเชาวรัตน์ มีเดช ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาลาดกระบัง แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

๑.๓.๓ นายสุทธิลักษณ์ สุวรรณ ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

๑.๓.๔ นางสาวพิน จันทองตรี ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ สำนักงานที่ดินจังหวัดสตูล แต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

๑.๓.๕ นายศศธร ลิมสายควร ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอปลายพระยา สำนักงานที่ดินอำเภอปลายพระยา จังหวัดกระบี่ ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ สำนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕

๑.๓.๖ นายสิทธิพันธ์ ภูกตอง ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินอำเภอหาดสำราญ สำนักงานที่ดินอำเภอหาดสำราญ จังหวัดตรัง ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงาน

	<p>ที่ดินอำเภอเคียนซา สำนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา จังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๕</p>
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๒	รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๒ เมษายน ๒๕๖๕
ประธาน	ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ ประจำเดือนมีนาคม ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี www.suratdol.org ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ระเบียบวาระที่ ๓	เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	<p>๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)</p> <p><u>แปลงป่าสงวนแห่งชาติ</u></p> <p><u>แปลงที่ ๑</u> แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๒,๙๐๐ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๕ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๗๒ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๓๔ ราย เนื้อที่ ๒,๓๖๓ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๒๓ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๓ ราย เนื้อที่ ๕๓๗ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการแล้วเสร็จ (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)</p> <p><u>แปลงที่ ๒</u> แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการจัดพิธีการเพื่อมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาลในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบ้านหมากและป่าปากพัง แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด จำนวน ๙๑ ราย ๙๑ แปลง เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคม อำเภอชัยบุรี แจกไป ๕๕ ราย เหลือ ๓๖ ราย</p> <p><u>แปลงที่ ๓</u> แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ไม่เห็นชอบ ๑,๕๐๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๕๐ ราย เนื้อที่ ๖,๔๖๖ ไร่ หมายเหตุ ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจากคณะอนุกรรมการ จัดที่ดินแล้ว ที่ประชุม คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ มีมติให้ทางอำเภอชัยบุรีจัดแบ่งผังแปลงที่ดินนำเสนอ คทช.จังหวัด พิจารณาเห็นชอบต่อไป (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)</p>

ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทจิวกิงจ้วย จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ยังไม่เห็นชอบ เนื้อที่ ๑,๐๐๗ ไร่ หมายเหตุ ที่ประชุม คทช.จังหวัด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ มีมติไม่เห็นชอบให้นำพื้นที่แปลงนี้ไปจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน ตามมตินโยบายรัฐบาล (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๒ แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๙๗๒ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๘ แปลง ๑๑๔ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดิน จังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๒๒๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๑๔ ราย เนื้อที่ ๙๗๒ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการแล้วเสร็จ ได้ทำการจัดตั้งเป็นสหกรณ์การเกษตร ไทรทอง จำกัด (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๓ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ หมายเหตุ อำเภอชัยบุรีและอบต.ไทรทองได้เลื่อนการทำประชาคม เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๔ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ หมายเหตุ (๑)ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว (๒)อยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๑ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ กรณีกรแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดินได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุแปลงบริษัท แสงสวรรค่น้ำมันปาล์มและอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบนำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อผู้นำไปจัดตั้งกลุ่มองค์กรต่อไป

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับ

จัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดิน ได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุ แปลงบริษัท ประจักษ์วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำไปจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อ นำไปตั้งจัดกลุ่มองค์กรต่อไป

พื้นที่ป่าชายเลน

แปลงที่ ๑ แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง หมู่ที่ ๔ ตำบลคลองฉนาก อำเภอเมือง (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๗-๓-๖๔ ไร่ เป้าหมาย ๔๖ แปลง ๔๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๔๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๖ ราย เนื้อที่ ๗-๓-๖๔ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการเสร็จแล้ว (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๖๒)

แปลงที่ ๒ แปลงชุมชนบ้านคลองราง หมู่ที่ ๒ ตำบลลิเล็ด อำเภอพุนพิน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑๙-๑-๘๔ ไร่ เป้าหมาย ๕๐ แปลง ๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๔๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๔๙ ราย เนื้อที่ ๑๙-๑-๘๔ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการเสร็จแล้ว (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๖๒)

แปลงที่ ๓ แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง หมู่ที่ ๑ ตำบลพุมเรียง อำเภอไชยา (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔-๒-๖๓ ไร่ เป้าหมาย ๑๑ แปลง ๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี(คทช.) เห็นชอบ ๑๓ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๓ ราย เนื้อที่ ๔-๒-๖๓ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการเสร็จแล้ว (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๖๒)

พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (พื้นที่ป่าไม้)

แปลงที่ ๑ แปลงป่าคลองน้ำเต่า ตำบลลำพูน อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๑-๒-๘๕ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๐ แปลง ๒๖๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบ จำนวน ๒๐๗ แปลง ผู้รับการจัด ๑๙๑ ราย เนื้อที่ ๑,๐๗๕-๑-๘๐ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ จำนวน ๘๓ แปลง ผู้รับการจัด ๗๔ ราย เนื้อที่ ๖๖๖-๑-๕ ไร่ ส่งรายชื่อผ่านการรับรองให้เข้าร่วมโครงการให้กรมที่ดินจัดทำสมุดประจำตัว

แปลงที่ ๒ แปลงป่าชัยครามและป่าวัดประดู่ ตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๒ แปลง ๒๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๙๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๑ ราย เนื้อที่ ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ มีมติให้เลื่อนการพิจารณาออกไปก่อน เนื่องจากพื้นที่คาบเกี่ยวเขตจังหวัด นครศรีธรรมราช และให้เจ้าของพื้นที่ไปดำเนินการตรวจแนวเขตให้ชัดเจน

แปลงที่ ๓ แปลงป่าไผ่ท่อนและคลองโฆง ตำบลชัยบุรี อำเภอชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔,๖๔๔-๐-๒๗ ไร่ เป้าหมาย ๕๓๒ แปลง ๔๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๕๓๒ แปลง ผู้รับการจัด ๔๑๘ ราย เนื้อที่ ๔,๖๔๔-๐-๒๗ หมายเหตุ (๑)คณะทำงานได้ประชุมเมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ มีมติให้ผู้เข้าร่วมโครงการ จำนวน ๒๕๙ ราย ๓๒๘ แปลง (๒)จัดส่งรายชื่อผู้ผ่านการรับรองให้กรมที่ดินพิจารณาดำเนินการจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

แปลงที่ ๔ แปลงป่าเขาพนม และป่าเขาพลูเถื่อน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๒,๐๘๓-๐-๖๗ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๒ แปลง ๒๐๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๒๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๐๑ ราย เนื้อที่ ๒,๐๘๓-๐-๖๗ หมายเหตุ ลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและคุณสมบัติบุคคลที่เข้าร่วมโครงการในวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคมอำเภอพนม

แปลงที่ ๕ แปลงป่าท่าเคย ป่าครองไทร ป่ามะม่วง และป่าบางนอน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔๑๓๙-๒-๘๘ ไร่ เป้าหมาย ๓๕๘ แปลง ๓๑๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๕๘ แปลง ผู้รับการจัด ๓๑๕ ราย เนื้อที่ ๔,๑๓๙-๒-๘๘ หมายเหตุ อยู่ระหว่างดำเนินการตามแผนปฏิบัติการ

แปลงที่ ๖ แปลงป่าบ้านหมาก และป่าปากพัง (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๙๔๐-๑-๙๖ ไร่ เป้าหมาย ๓๐๕ แปลง ๒๑๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๐๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๖ ราย เนื้อที่ ๑,๙๔๐-๑-๙๖ หมายเหตุ อยู่ระหว่างดำเนินการตามแผนปฏิบัติการ

แปลงที่ ๗ แปลงป่าคลองสก และป่าคลองพนม (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๓,๑๔๙-๐-๘๑ ไร่ เป้าหมาย ๔๓๕ แปลง ๒๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๔๓๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๘ ราย เนื้อที่ ๓,๑๔๙-๐-๘๑ หมายเหตุ (๑)ลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและคุณสมบัติบุคคลที่เข้าร่วมโครงการแล้ว เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๔ ณ ศาลาประชาคมอำเภอพนม (๒)ได้มีการจัดประชุมคณะทำงานจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ส่งข้อมูลบัญชีรายชื่อที่มีรูปแบบที่ดินแต่ไม่มีรายชื่อผู้ครอบครอง จำนวน ๑๙๗ แปลง ให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ปรากฏรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องครบถ้วน เสร็จแล้วส่งข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจข้อมูลผู้ครอบครองต่อไป (๒)คทช.จังหวัด ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ส่งข้อมูลบัญชีรายชื่อที่มีรูปแบบที่ดินแต่ไม่มีรายชื่อผู้ครอบครอง จำนวน ๑๙๗ แปลง ให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ปรากฏรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องครบถ้วน เสร็จแล้วส่งข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจข้อมูลผู้ครอบครองต่อไป

- รวมทุกพื้นที่ ๑๙ แปลง เนื้อที่รวม ๔๑,๑๓๙-๑-๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๗,๑๘๒ แปลง ๔,๔๘๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบ ๙๐๖ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๓๘ ราย เนื้อที่ ๕,๑๔๘-๑-๙๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๖,๒๗๗ แปลง ผู้รับการจัด ๓,๗๘๙ ราย เนื้อที่ ๓๕,๙๙๐-๓-๙๘ ไร่

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

ศูนย์เดินสำรวจ

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ซึ่งมีสายสำรวจ ๕ สาย เป้าหมาย ๒,๑๒๕ แปลง แล้วเสร็จ ๒๑๕๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๗๖

- สายที่ ๑ เป้าหมาย ๔๒๕ แปลง ยอดยกมา ๓๖๑ แปลง แล้วเสร็จ ๘๖ แปลง ยอดสะสม ๔๔๗ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๕.๑๘ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๒๒ แปลง (บอกดินสะสม ๔๓ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๓๔ แปลง แจกโฉนด ๑๒๘ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ปากหมาก, ต.โมถ่าย, ต.พุมเพียง, ต.ทุ่ง อ.ไชยา และ ต.ท่าชนะ, ต.ประสงค์, ต.คันธูรี อ.ท่าชนะ
- สายที่ ๒ เป้าหมาย ๔๒๕ แปลง ยอดยกมา ๓๕๒ แปลง แล้วเสร็จ ๘๘ แปลง ยอดสะสม ๔๔๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๕๓ ซึ่งดำเนินการได้ สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๕ แปลง (บอกดินสะสม ๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๓๑ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บางอน อ.พุนพิน
- สายที่ ๓ เป้าหมาย ๔๒๕ แปลง ยอดยกมา ๓๑๖๑ แปลง แล้วเสร็จ ๘๙ แปลง ยอดสะสม ๔๐๕ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๙๕.๒๙ ซึ่งดำเนินการได้ต่ำกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๒๐ แปลง (บอกดินสะสม ๑๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๖ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.หัวเตย อ.พุนพิน และ ต.บ้านนา, ต.นาใต้ อ.บ้านนาเดิม และ ต.คลองศก อ.พนม
- สายที่ ๔ เป้าหมาย ๔๒๕ แปลง ยอดยกมา ๓๔๒ แปลง แล้วเสร็จ ๙๖ แปลง ยอดสะสม ๔๓๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๓.๐๖ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๓ แปลง (บอกดินสะสม ๕๖ แปลง) ลงนามโฉนด ๖๒ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ชลคราม, ต.ดอนสัก อ.ดอนสัก และ ต.ทุ่งรัง อ.กาญจนดิษฐ์
- สายที่ ๕ เป้าหมาย ๔๒๕ แปลง ยอดยกมา ๓๔๒ แปลง แล้วเสร็จ ๘๖ แปลง ยอดสะสม ๔๒๘ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๗๑ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๓ แปลง (บอกดินสะสม ๕ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๐๗ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บ้านส้อง, ต.ทุ่งหลวง อ.เวียงสระ และ ต.หัวเตย อ.พุนพิน

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๓ ผลของการประชุมกรมที่ดินและการติดตามงานของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน

-ผลการประชุมกรมที่ดิน

๑. เรื่องสถานการณ์ COVID-๑๙ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดิน/สาขา/ส่วนแยก จัดเจ้าหน้าที่เข้ารับการฉีดเข็มกระตุ้นเข็ม ๓ และเข็ม ๔ เพื่อเป็นการสร้างขวัญ กำลังใจ และลดการเสี่ยงในการติดเชื้อจากการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่
๒. แนวทางปฏิบัติ กรณีคณะกรรมการ ป.ป.ช. ส่งเรื่องกล่าวหาให้ดำเนินการ ตามหน้าที่และอำนาจ (มาตรา ๖๔ แห่งพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่า ด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ.๒๕๖๑) กรมที่ดินกำหนด แนวทางชัดเจนแล้ว ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งดำเนินการโดยเคร่งครัด
๓. โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศที่ดิน ระยะที่ ๒ จะสิ้นสุดโครงการเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕ ขอให้เร่งรัดดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด รวบรวมปัญหาที่เกิดจากการใช้งานระบบส่งให้สำนักสารสนเทศเพื่อแก้ไข
๔. การประชุมพิจารณาร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๖ ขอให้สำนักงานที่ดินทุกแห่งติดตามการชี้แจงของ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยต่อที่ประชุมสภาผู้แทนราษฎรในการประชุม สภาผู้แทนราษฎร เพื่อเตรียมความพร้อมในการปฏิบัติงาน หรือเตรียมการชี้แจง ประเด็นที่คาดว่าจะถูกอภิปรายพาดพิง
๕. มาตรฐานการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ กรมที่ดินได้ทำมาตรฐานได้ร้อยละ ๘๔ ของกระบวนการที่มีทั้งหมด คงเหลือ ร้อยละ ๑๖ ที่ไม่เป็นไปตามกระบวนการ
๖. โครงการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน ภายใต้คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) กรมที่ดินได้จัดสรรให้คณะจังหวัดไปแล้ว ๑๙ จังหวัด ๒๓ พื้นที่ ขอให้ เร่งรัดดำเนินการจ้างเหมาเอกชนดำเนินการและเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ และลงระบบให้เป็นปัจจุบัน
๗. หมวดหลักเขต กรมที่ดินเร่งดำเนินการจัดสรรงบประมาณค่าหลักเขตไปให้ สำนักงานที่ดิน แต่จากการตรวจสอบยอดที่รายงานมา มีข้อสังเกตว่าอาจจะมี หมวดหลักเขตที่พอใช้ได้ อยู่ ในช่วงวิกฤตินี้ ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ ส่วนแยก กำชับหัวหน้าฝ่ายรังวัดจัดสรรให้นายช่างรังวัดทั่วถึง อย่าให้เกิดกรณี ช่างรังวัดเก็บไปใช้ส่วนตัว
๘. โครงการ “บอกดิน ๑” ที่รังวัดได้ไม่หมดเนื่องจากเมื่อเดินสำรวจในพื้นที่จริง ปรากฏว่าตำแหน่งที่ดินที่แจ้งอยู่ในบริเวณที่สุ่มเสี่ยง จึงไม่สามารถรังวัดแจก โฉนดที่ดินได้ หากดำเนินการตรวจสอบในรายละเอียดเชิงลึกพบว่าไม่สามารถ ดำเนินการได้ ให้ตัดออกจากระบบ หากเจอปัญหาอุปสรรคในประเด็นใดให้ คณะทำงานรวบรวมและหารือเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหา และเพิ่มคำตอบ เพื่อหมายเหตุในการยกเลิกคำขอในระบบ บริหารจัดการและวางระบบให้ดี และ ขอความร่วมมือสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบตำแหน่งที่ดิน โดยเฉพาะ ตำแหน่งที่สุ่มเสี่ยง เนื่องจากสำนักงานที่ดินจะทราบข้อเท็จจริงดีกว่า และ ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง อย่าปล่อยงานค้างเป็นปัญหา ส่งผลให้กระบวนการ อื่นล่าช้า ไม่บรรลุเป้าหมายในระยะเวลาที่กำหนด

๙. การบริหารงานบุคคล ระยะนี้มีการแต่งตั้งโยกย้ายข้าราชการจำนวนมาก อาจะยังไม่ได้บรรจุไปในคราวเดียวกัน ซึ่งกรณีนี้เจ้าหน้าที่ในสำนักงานที่ดินมีการย้ายออกจำนวนมากอาจส่งผลให้เกิดความเสียหายต่อการให้บริการประชาชน ขอให้เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก พิจารณาความเหมาะสมว่าเจ้าหน้าที่ที่มีคำสั่งควรที่จะให้ผลการเดินทางหรือไม่ และสำนักงานที่ดินใดมีข้าราชการบรรจุใหม่ ให้เจ้าพนักงานที่ดินในฐานะหัวหน้าหน่วยงานดูแล เอาใจใส่และสอนงานให้ความรู้แนะแนวทางปฏิบัติงาน สร้างบรรยากาศในการทำงานเพื่อให้เกิดทัศนคติด้านบวกในการให้บริการประชาชน

๑๐. งบลงทุนยังมีการเบิกจ่ายล่าช้า การเบิกจ่ายตามวงงานไม่เป็นไปตามเป้าหมาย

-การติดตามงานของผู้ตรวจราชการกรมที่ดิน เขตตรวจราชการที่ ๕

๑. งานค้างออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย ให้เร่งรัดดำเนินการ

๒. เรื่องงานค้างออกโฉนดจากหลักฐาน ส.ค.๑ ที่ยื่นก่อน ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ให้มีความเคลื่อนไหวในทุกเดือน

๓. ฐานข้อมูลทะเบียนที่ดินให้ตรวจสอบและเชื่อมโยงครบ ๑๐๐%

๔. เงินมัดจำรังวัดค้างบัญชีเกิน ๕ ปี ให้ดำเนินการประกาศและนำส่งเป็นรายได้แผ่นดินตามระเบียบ

๕. มาตรฐานระยะเวลาในการรังวัด สอบเขตแบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ก.) ใช้ระยะเวลาทั้งสิ้น ๙๒ วัน ขอให้ปฏิบัติตามมาตรฐานที่กำหนดไว้

๖. แนวทางการบริหารจัดการงานค้างในฝ่ายทะเบียน กรมที่ดินได้กำหนด หน้าที่งานการปฏิบัติงานประจำวันของเจ้าหน้าที่ ขอให้จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ดำเนินการให้ได้ตามที่กำหนดไว้ หากสำนักงานใดมีเจ้าหน้าที่ไม่ถึงมาตรฐานให้นำเรื่องที่ค้างระหว่างดำเนินการเนื่องจากมีเหตุขัดข้องแจ้งผู้ขอมาดำเนินการใหม่ และเพิ่มคำขอน้ำหนักงานต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๔

เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ

๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้าง รายงานการใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน

ฝ่ายทะเบียน

- โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน

งานค้างยกมาก่อนปี ๒๕๖๕	๒๕๓	ราย
งานค้างยกมาปี ๒๕๖๕	๒๘๐	ราย
งานเกิด	๕,๖๕๗	ราย
งานเสร็จ	๕,๖๔๙	ราย
แจก	๑๑๔	ราย
- งานค้างก่อนปี ๒๕๖๕ ยกไป	๒๔๖	ราย

(แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๑๔ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๙๒ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ระยะที่ ๑ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๓ ๒ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๗ ๔ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๖ ราย)

- งานค้ำปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๙๕ ราย
(ขาย ๔ ราย/ให้ ๓ ราย/จำนอง ๔ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๑ ราย/มรดก ๓๘ ราย/ใบแทน ๖๙ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๑๕๓ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๙ ราย/จัดสรร ๔ ราย)
- มีเจ้าหน้าที่ ๘ คน เฉลี่ยงานเกิด ๔๐ ราย/คน/วัน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๙๐๘ ราย
- งานเกิด ๙๔ ราย
- งานเสร็จ ๘๓ ราย
- งานค้ำยกไป ๙๑๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖๘ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๔๓๗ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๑๔ ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๕๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๑๓ ราย/คน/เดือน

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

ฝ่ายอำนวยการ

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๑๖๗,๑๐๔.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑๒,๔๒๖,๐๓๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑๑,๓๗๑,๑๗๒.๐๐ บาท
- อาคารแสดมภ์ ๒,๖๙๔,๕๙๙.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๖,๔๔๗,๙๖๖.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๖๔๘,๒๐๒.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔๔,๗๕๕,๐๗๔.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๑,๕๔๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๗๒๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ฝ่ายควบคุมฯ

รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้

	ยอดยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	คงค้าง	ร้อยละ
ท.ด.๑(งานค้ำ)	๓๐,๔๔๙	๐	๑,๐๑๑	๒๙,๔๓๘	๓.๓๒

ทต.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๓,๔๘๙	๓,๔๘๙	๐	๑๐๐
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐
ท.ด.๔๕	๐	๑๓	๑๓	๐	๑๐๐
อ.ช.๑๕	๐	๓๓	๓๓	๐	๑๐๐
ร.ว.๙	๐	๒๓๕	๒๓๕	๐	๑๐๐
น.ส.๕	๐	๑๐๒	๑๐๒	๐	๑๐๐
รวม	๓๐,๔๔๙	๓,๘๗๒	๔,๘๘๓	๒๙,๔๓๘	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน

กลุ่มงานฯ

	ค้างยกมา	งานเกิด	งานเสร็จ	งานค้างยกไป
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๔	๐	๒	๑๘๒
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๙	๐	๑	๓๘
๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๖๕	๖๕	๐
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๑	๐	๑	๐
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๑	๐	๐	๑
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๐	๑	๑	๐
๙.ดูดยุทธ	๒๑	๐	๑	๒๑
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐
๑๑.มาตรา ๘	๖๑	๐	๐	๖๑
รวม	๓๒๙	๖๖	๗๐	๓๒๕

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย

สข.เกาะสมุย

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑,๐๘๐ ราย
- งานเกิด ๑,๗๐๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๙๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๑๘ ราย
- ค้างยกไป ๑,๐๖๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒.๔๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๑,๐๗๘ ราย
- งานเกิด ๓๘ ราย
- งานเสร็จ ๘๒ ราย
- งานค้างยกไป ๑,๐๓๔ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๙๒ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๖๖๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๐๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๗๖ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๕๐ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๘๑,๖๑๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๕,๕๐๙,๘๘๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๔,๒๕๑,๒๕๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒,๖๔๖,๘๘๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕,๖๐๑,๔๗๐.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๖๐,๑๔๙.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑๘,๖๕๑,๒๕๗.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๓๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๙๘ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงาน
ตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๑๑๘ ราย
- งานเกิด ๒,๐๔๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๘๙๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๐๕๖ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๑๐๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรั้งวัด

- งานค้ำยกมา ๒๙๘ ราย
- งานเกิด ๖๘ ราย
- งานเสร็จ ๖๙ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๙๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๑๔๔ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒๔ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๕๐ คน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๖๑,๒๑๕.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๒,๐๙๗,๔๙๐.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๕๖๘,๐๑๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๑,๑๙๓,๔๑๙.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑,๕๔๓,๗๙๓.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๕๔,๓๘๒.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๖,๖๑๘,๓๑๘.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๗๗	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๑,๐๓๒	เรื่อง	

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.ไชยา

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๖๙๕	ราย
- งานเกิด	๑,๙๑๔	ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๑,๐๑๒ ราย)
- งานเสร็จ	๑,๙๐๙	ราย
- ค้างยกไป	๗๐๐	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๓๓.๕๘	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๐๒	ราย
- งานเกิด	๗๔	ราย
- งานเสร็จ	๔๒	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๓๔	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๗๔	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๒๙	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๐๗	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๒๔	ราย
- คิววันรังวัด ๕๙ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๕๓,๒๗๒.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๗๐๐,๓๗๗.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๐๑๗,๑๕๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๔๔๖,๔๑๒.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๕๗๙,๒๒๔.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๕๗,๙๒๔.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด)		๐.๐๐	บาท

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.พูนพิน

รวมเงิน

๓,๘๕๔,๓๖๒.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๗๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๓๔ เรื่อง

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพูนพิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพูนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตาม แผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๕๖ ราย
- งานเกิด ๒,๐๑๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๕๒ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๐๑๑ ราย
- ค้ำยกไป ๓๖๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๖ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๖๒ ราย
- งานเกิด ๖๑ ราย
- งานเสร็จ ๔๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๗๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๖๐ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๑๒๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๖๘ ราย
- งานค้ำอื่น ๒๑ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๗,๑๗๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๒,๒๔๑,๒๐๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๐๘๙,๐๒๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๓๘,๓๕๕.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๕๕๘,๙๘๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๕๕,๘๙๘.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๕๓๐,๖๓๑.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๘๘ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๒๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๘๕ ราย
- งานเกิด ๒,๑๕๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๓๐๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๑๗๒ ราย
- ค้ำยกไป ๒๖๓ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๒ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๖๔๒ ราย
- งานเกิด ๗๕ ราย
- งานเสร็จ ๓๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๑๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๑ ราย
- งานค้ำยกกองกลาง ๑๐๙ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๓๕๖ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๓๗ ราย
- คิววันรังวัด ๖๒ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๒,๑๓๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๕๓๑,๒๘๒.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๓๘,๗๗๙.๐๐ บาท
- อาคารเสตมภ์ ๖๐๙,๙๑๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๔๙๘,๐๖๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๔๙,๘๐๗.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๘๕๙,๙๗๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๗๖ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๖๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๔๗ ราย
- งานเกิด ๑,๐๕๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๖๕๔ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๐๓๔ ราย
- ค้ำยกไป ๓๖๗ ราย

- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๗๖ ราย
- งานเกิด ๒๘ ราย
- งานเสร็จ ๓๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๖๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๗๑ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๒๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒๓ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๔๔ ราย

- คิววันรังวัด ๔๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยราชการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๐,๔๔๕.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๙๑๘,๘๕๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘๘๘,๙๘๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๒๖๗,๘๐๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๑๔,๖๐๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๑,๔๖๒.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๔๔๒,๑๕๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๖๕ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๖๓๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๘๙๖ ราย
- งานเกิด ๑,๖๐๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๔๖ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๘๙ ราย
- ค้ำยกไป ๙๐๗ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๔๔ ราย
- งานเกิด ๘๗ ราย
- งานเสร็จ ๕๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๗๔ ราย

- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๑๐๒ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๕๔ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๘๙ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๒๙ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๓๙ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๘,๗๒๘.๐๐ บาท
- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๗๙๕,๘๑๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๑๑๒,๕๗๓.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๔๕๒,๘๕๓.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๕๗๔,๗๑๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๕๗,๔๗๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๐๓๒,๑๕๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๘๑ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๐๖๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

ประธาน

สข.พระแสง

รับทราบ

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑๕๘ ราย
- งานเกิด ๑,๑๗๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๔๕๙ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๑๘๗ ราย
- ค้ำยกไป ๑๔๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๓๐ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรั้งวัด

- งานค้ำยกมา ๔๓ ราย
- งานเกิด ๔๗ ราย
- งานเสร็จ ๓๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรั้งวัด ๔๔ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๗ ราย
- งานค้ำอื่น ๓ ราย
- คิวนัดรั้งวัด ๔๑ วัน ช่างรั้งวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๖,๖๘๘.๐๐ บาท

- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น	๑,๔๙๖,๔๖๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๙๖๓,๔๖๓.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์	๓๑๕,๖๓๑.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๑,๒๙๕,๔๖๖.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๑๒๙,๕๔๘.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔,๒๔๗,๒๕๗.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๒๒๘	เรื่อง
- ส่งหนังสือ	๕๕๕	เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

สย.เกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๓๕๑ ราย
- งานเกิด ๑,๖๐๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๔๘๒ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๕๘๕ ราย
- ค้างยกไป ๓๗๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๘.๒๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๗๑ ราย
- งานเกิด ๕๕ ราย
- งานเสร็จ ๕๙ ราย
- งานค้างยกไป ๕๖๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๖ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒๗๔ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๒๒๗ ราย
- งานค้างอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๕๐ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๕ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๕,๙๕๐.๐๐ บาท
- รายได้อุปกรณ์ประกอบส่วนท้องถิ่น ๑,๕๗๖,๐๗๑.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๙๗,๒๓๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๑๔,๒๕๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๓๔๖,๐๖๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๓๔,๖๐๖.๐๐ บาท

	- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐ บาท
	รวมเงิน		๔,๐๙๔,๑๘๐.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ	๑๗๑	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๕๔๗	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง		
สย.ท่าฉาง	สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค		
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>		
	- งานค้างยกมา	๑๖๑	ราย
	- งานเกิด	๑,๑๐๓	ราย (ตรวจสอบหลักฐาน ๔๗๓ ราย)
	- งานเสร็จ	๑,๐๖๑	ราย
	- ค้างยกไป	๒๐๓	ราย
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๑๗ ราย/คน/วัน	
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>		
	- งานค้างยกมา	๔๐๖	ราย
	- งานเกิด	๕๑	ราย
	- งานเสร็จ	๒๖	ราย
	- งานค้างยกไป	๔๓๑	ราย
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๐๘	ราย
	- งานค้างกองกลาง	๑๘๙	ราย
	- งานค้างในมือช่าง	๑๒๙	ราย
	- งานค้างอื่น	๕	ราย
	- คิววันรังวัด ๗๕ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน	
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>		
	- ค่าธรรมเนียม		๖๔,๐๓๕.๐๐ บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑,๒๓๕,๐๖๒.๐๐	บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย	๗๑๒,๐๘๐.๐๐	บาท
	- อากรแสดมปี	๓๑๙,๗๕๖.๐๐	บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๕๙,๖๑๔.๐๐	บาท
	- รายได้ท้องถิ่น	๔๕,๙๖๒.๐๐	บาท
	- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี)		๐.๐๐ บาท
	รวมเงิน		๒,๘๓๖,๕๐๙.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ	๑๙๗	เรื่อง
	- ส่งหนังสือ	๗๒๖	เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ		
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี		

สย.ดอนสัก

สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก

สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๓๙ แปลง
- งานเกิด ๑,๗๑๒ แปลง (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๑,๒๕๘ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๗๐ แปลง
- ค้ำยกไป ๒๘๑ แปลง
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๑.๙๔ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑๘๔ แปลง
- งานเกิด ๓๗ แปลง
- งานเสร็จ ๑๘ แปลง
- งานค้ำยกไป ๒๐๓ แปลง
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๘๖ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๓๓ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๘๔ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิววันรังวัด ๖๒ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคน ๒๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยความสะดวก

- ค่าธรรมเนียม ๒๙,๙๐๐.๐๐ บาท
- รายได้อสังหาริมทรัพย์ส่วนท้องถิ่น ๗๕๑,๔๓๗.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕๘๕,๕๒๐.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๒๘,๐๑๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๒๑๙,๒๓๔.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๒๑,๙๒๓.๐๐ บาท
- รายค้ำอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๑,๙๓๖,๐๓๑.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑๘๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๙๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน

ประธาน

การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการการเชื่อมต่อเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน

จังหวัด ๙๙.๗๐% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๘๗% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๗๙%

สาขาไชยา ๙๙.๙๗% สาขาเวียงสระ ๙๙.๘๕% สาขากาญจนดิษฐ์ ๙๙.๙๙%

สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๘๔% สาขาพุนพิน ๙๙.๙๓% สาขาพระแสง ๙๙.๖๖%

มติที่ประชุม	ส่วนแยกเกาะพะงัน ๙๙.๙๘% ส่วนแยกท่าฉาง ๙๙.๒๐% ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๙๙% รับทราบ
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	<u>๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์</u> -เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๑๘๒ เรื่อง งานเกิด ๒ เรื่อง งานเสร็จ ๑ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๑๘๒ เรื่อง ขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อรายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	<u>๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน</u> -การทำลายสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัดดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้าภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<u>๔.๕ รายงานมาตรการการป้องกันการติดเชื้อโควิด-๑๙</u> -ในระหว่างเดือนเมษายน ๒๕๖๔ - พฤษภาคม ๒๕๖๕ ได้รับรายงานจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ว่ามีผู้ติดเชื้อโควิด จำนวน ๔๗ ราย กักตัว ๒๙ ราย ขอให้แต่ละสำนักงานยังมีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา(โควิด-๑๙) อย่างเข้มงวด
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<u>๔.๖ รายงานการขอรับรองมาตรฐานการให้บริการของศูนย์ราชการสะดวก (Government Easy Contact Center: GECC)</u> -สำนักงานที่ดินที่ผ่านการคัดกรองเอกสาร มี ๒ สำนักงาน คือ สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขาไชยา และมีการจัดทำวิดีโอส่งคณะกรรมการตรวจประเมินรวมทั้งการตรวจประเมินผ่านระบบ Conference เรียบร้อยแล้ว ยังเหลือการลงพื้นที่ตรวจประเมินของคณะกรรมการฯ ซึ่งสาขาไชยา กำหนดวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ สำนักงานที่ดินจังหวัด วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๕ ขอให้เตรียมความพร้อมในการตรวจครั้งนี้ด้วย
มติที่ประชุม	รับทราบ
ฝ่ายอำนวยการ	<u>๔.๗ รายงานผลการดำเนินงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕</u> -วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๗,๑๗๖,๕๑๒ บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๑,๕๒๐,๒๑๒ บาท คิดเป็นร้อยละ ๒๑.๑๙ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๕,๖๕๖,๓๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๗๘.๘๑ โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๙ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๗ โครงการ คงเหลืออีก ๒ โครงการ คือ (๑)ปรับปรุงหลังคาอาคารสำนักงาน ปรับปรุงรั้วและทาสีรั้วสำนักงานที่ดินจังหวัด อยู่ระหว่างดำเนินการ (๒)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ

(๒ ชั้น ๖ ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและคาดฟ้าอาคารสำนักงาน
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ผู้รับจ้างส่งมอบงานงวดที่ ๑ และ
เบิกจ่ายเรียบร้อยแล้ว ส่วนงวดที่ ๒ ผู้รับจ้างส่งมอบงานเรียบร้อยแล้ว อยู่
ระหว่างดำเนินการตรวจรับของคณะกรรมการ และได้รับงบประมาณเพิ่มเติม
ค่าจ้างปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย จำนวน
๙๔๗,๐๐๐ บาท อยู่ระหว่างประกาศผู้ชนะการซื้อจัดจ้าง รออุทธรณ์ประกาศ
๗ วันทำการ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๔.๘ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๑๑,๐๓๐
ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๕๘ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๕.๔๔ สาเหตุที่
ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป
ซึ่งสำนักงานที่ยกเลิกใบเสร็จมากที่สุดคือสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
สาขาเกาะสมุย และสาขาที่ไม่มีการยกเลิกใบเสร็จคือสาขาบ้านนาสาร, สาขา
พระแสง และส่วนแยกเกาะพะงัน

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๒,๒๗๘	๑๓	๐.๕๗
๒. สข.เกาะสมุย	๑,๐๙๓	๒๑	๑.๙๒
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๑,๐๖๔	๓	๐.๒๘
๔. สข.ไชยา	๙๙๕	๗	๐.๗๐
๕. สข.พุนพิน	๑,๐๓๒	๑	๐.๑๐
๖. สข.บ้านนาสาร	๗๓๘	๐	๐.๐๐
๗. สข.เวียงสระ	๕๔๙	๒	๐.๓๖
๘. สข.บ้านตาขุน	๙๑๔	๖	๐.๖๖
๙. สข.พระแสง	๗๑๑	๐	๐.๐๐
๑๐. สย.เกาะพะงัน	๓๗๒	๐	๐.๐๐
๑๑. สย.ท่าฉาง	๗๗๗	๒	๐.๒๖
๑๒. สย.ดอนสัก	๕๐๗	๓	๐.๕๙
รวมทั้งสิ้น	๑๑,๐๓๐	๕๘	๕.๔๔

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องเพื่อทราบ

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๗	เรื่องอื่นๆ
ประธาน	-สำนักงานที่ดินใดมีปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานบ้าง
สข.บ้านนาสาร	-ขาดอัตรากำลังเจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียนและฝ่ายรังวัด
สข.ไชยา	-ขาดอัตรากำลังเจ้าหน้าที่หัวหน้างานฝ่ายทะเบียน
ประธาน	-กรมที่ดินเปิดสอบตำแหน่งต่างๆแล้ว คาดว่าจะเรียกเจ้าหน้าที่ไปเลือกสังกัดเร็วๆนี้
สย.ดอนสัก	-เรื่องออกโฉนดที่ดินกรณีอยู่ในเขตป่าชายเลน จำนวน ๗๐ แปลง ส่งเรื่องให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินแล้ว
ประธาน	-ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินเร่งรัดดำเนินการด้วย นัดออกไปตรวจสอบให้ทุกเดือน และติดตามเร่งรัดเรื่องเพิกถอนของสาขาเกาะสมุย ที่ ปช.ติดตามทวงถาม
กลุ่มงานวิชาการที่ดิน	รับทราบและจะเร่งรัดดำเนินการ
ประธาน	สำนักงานที่ดินส่วนแยกท่าฉางจะยกฐานะเป็นสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง และเปิดดำเนินการในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ขอให้ส่วนแยกท่าฉางเตรียมความพร้อมในด้านต่างๆ ด้วย
สย.ท่าฉาง	ได้มีการปรับปรุงด้านอาคาร สถานที่ การจัดทำป้ายของแต่ละฝ่าย รวมทั้งการประชาสัมพันธ์ในที่ประชุมประจำเดือนหัวหน้าส่วนราชการกำนันผู้ใหญ่บ้าน
มติที่ประชุม	รับทราบ
ปิดประชุมเวลา	๑๖.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



(นางสาวสำออง คงตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ

ผู้จัดและผู้ตรวจรายงานการประชุม